



Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

20. St-577/14-195

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, po sucu pojedincu Luciji Butigan, u stečajnom postupku nad imovinom dužnika pojedinca MLADEN ŠIROK, vl. obrta „MLADEN ŠIROK“ u stečaju, Sveta Nedjelja, Obrtnička 6, OIB: 83646075870, dana 29. studenog 2022.godine

riješio je

- I. Iz ostvarene pripadajuće kupovnine u iznosu od 86.675,93 kn/11.503,87 EUR (ukupno ostvarena kupovna iznosi 185.000,00 kn/24.553,72 EUR) postignute prodajom nekretnine u vlasništvu dužnika pojedinca MLADEN ŠIROK, vl. obrta „MLADEN ŠIROK“ u stečaju, Sveta Nedjelja, Obrtnička 6, OIB: 83646075870, (IDENTIFIKATOR NADMETANJA:37967), i to:

1) nekretnine upisane u Općinski građanski sud u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk ul. 16134, k.o. Grad Zagreb, zkč br. 1603/13-STAMBENA ZGRADA U ZAGREBU, JORDANOVAC BR. 88, TRI GARAŽE ZA OSOBNE AUTOMOBILE SA DRVARNICAMA I DVORIŠTE ukupne površine 126,6 čhv, 455 m2 i to:

-Rbr. 13. Suvlasnički dio: 15/192,

namiruju se troškovi stečajnog postupka u iznosu od 17.153,92 kn /2.276,72 EUR na temelju članka 254. st. 3. SZ-a.

Nalaže se Financijskoj agenciji da po dostavljenom pravomoćnom rješenju o namirenju iz uplaćenog dijela kupovnine u iznosu od 86.675,93 kn/11.503,87 EUR, izvrši isplatu novčanih sredstava u iznosu od 17.153,92 kn /2.276,72 EUR na račun br. IBAN HR3423860021119007178, u korist dužnika pojedinca MLADEN ŠIROK, vl. obrta „MLADEN ŠIROK“ u stečaju, Sveta Nedjelja, Obrtnička 6, OIB: 83646075870.

- II. Razlučni vjerovnik RH,Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB 18683136487, namiruje se djelomično u odnosu na svoju osiguranu tražbinu (3.763.190,81 kn/499.461,25 EUR) u iznosu od 69.522,01 kn/9.227,16 EUR, a koje namirenje predstavlja namirenje od 1,8474 % u odnosu na osiguranu tražbinu.

Nalaže se Financijskoj agenciji da po dostavljenom pravomoćnom rješenju o namirenju iz uplaćenog dijela kupovnine u iznosu od 86.675,93 kn/11.503,87 EUR, izvrši isplatu novčanih sredstava u iznosu od 69.522,01 kn/9.227,16 EUR, na račun br. IBAN HR1210010051863000160, poziv na broj:68-1201-

Fiksni tečaj konverzije 7,53450

83646075870,u korist razlučnog vjerovnika RH,Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB 18683136487.

Obrazloženje

1.Gore navedena nekretnina opisana u Izreci ovog rješenja, činila je stečajnu masu ovog dužnika, a na istoj je bilo upisano razlučno pravo u korist razlučnog vjerovnika RH,Ministarstvo financija, Porezna uprava.

2.Predmetna nekretnina prodana je u stečajnom postupku putem provedene 3. elektroničke javne dražbe u Fini, za pripadajući iznos kupovnine od 86.675,93 kn/11.503,87 EUR.

3.Povodom podnesenog pisanog prijedloga stečajnog upravitelja za diobu kupovnine, a koji prijedlog je objavljen na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu dana 24. studenog 2022. godine, održano je ročište radi diobe kupovnine dana 29. studenog 2022. godine.

4.Stečajni upravitelj u svom usmenom izlaganju ostao je kod navoda iz podnesenog pisanog prijedloga za diobu kupovnine od 22. studenog 2022. godine (str.1070-1072 spisa).

5. Iz pripadajuće kupovnine u iznosu od 86.675,93 kn, namiruju se troškovi provedbe stečajnog postupka koji terete predmetnu nekretninu u iznosu od 17.153,92 kn. Navedeni trošak predstavlja izravne troškove u iznosu od 2.248,89 kn koji terete predmetnu nekretninu i to s osnove troška provedbe elektroničke javne dražbe u Fini u iznosu od 1.311,85 kn, trošak procjene nekretnine u iznosu od 937,04 kn. Nadalje, predmetnu nekretninu terete i opći troškovi provedbe stečajnog postupka u iznosu od 14.905,03 kn, a koji iznos predstavlja alikvotni dio od 4,69 % u odnosu na opće troškove provedbe stečajnog postupka. Iznos od 14.905,03 kn predstavlja bankovne troškove u iznosu od 297,79 kn, trošak knjigovodstvenih usluga u iznosu od 6.577,73 kn, trošak bruto II nagrada stečajnog upravitelja u iznosu od 8.029,51kn.

6.Preostalim iznosom od 69.522,01 kn/9.227,16 EUR namiruje se razlučni vjerovnik RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, a koje namirenje predstavlja namirenje od 1,8474 % u odnosu na osiguranu tražbinu u iznosu od 3.763.190,81 kn/499.461,25 EUR.

7. Nazočni razlučni vjerovnik RH,Ministarstvo financija, Porezna uprava na zapisnik se očitovao da na prijedlog diobe kupovnine stečajnog upravitelja nema primjedbi, odnosno da je s istim prijedlogom suglasan.

8.Čl. 154. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/15,104/17,36/22, dalje SZ) propisano je, da se iz stečajne mase najprije namiruju troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase.

9.Slijedom svega iznesenog, te na temelju čl. 253., čl. 254. st.3. i čl. 248. st. 1. toč. 1. i 2. SZ-a doneseno je ovo rješenje.

U Zagrebu, 29. studenog 2022.

SUDAC
LUCIJA BUTIGAN

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja žalba se može podnijeti u roku 8 dana od dana dostave rješenja. Žalba se podnosi putem Trgovačkog suda u Zagrebu u dva primjerka o kojoj odlučuje Visoki trgovački sud RH.

DNA:

1. e-oglasna ploča suda
2. stečajni upravitelj
3. razlučni vjerovnik RH, Min. financija putem ŽDO Velika Gorica
4. RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Av. Dubrovnik 32
5. FINA -po pravomoćnosti

Broj zapisa: **eb315-8c233**

Kontrolni broj: **0d93a-6b971-29a8c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=LUCIJA BUTIGAN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.